



### Teiknforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- FF Fritidsbusetnad-frittliggjande (1121)
- FK Fritidsbusetnad-konsentrert (1122)
- SA Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- N Uthus/naust/badehus (1589)

##### §12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Køyreveg (2011)
- Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- K Kai (2041)
- P Parkeringsplassar (2082)

##### §12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- F Friluftsmål (5130)

##### §12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthamn (6230)
- FS Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

##### §12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)

##### Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense (1203)

- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- RpSikringGrense
- Byggegrense (1211)
- Planlagt bebyggelse (1213)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Måle og avstandslinje (1259)

PlanID: 1222\_201602

Målestokk: 1:1000/ A2



Kartdata frå: Fitjar kommune

Uttaksdato basiskart: 16.05.2017

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

## DETALJREGULERING FOR DEL AV HELLANDSSJØEN, SMÅBÅTHAMN MM.

Forslagstiller:  
Karsten Andre Helland

Kommune:  
 **FITJAR  
KOMMUNE**

REVISJON	Dato	Signatur

Sakshandsaming iflg. PBL	Saksnr.	Dato	Plankart	Føresegner dat.
Kunngjort oppstart av planarbeid	-	02.03.2017	-	-
Vedtak i fast utval for plansaker 1.g.	-	-	-	-
Offentleg ettersyn i perioden	-	-	-	-
Vedtak i fast utval for plansaker 2.g.	-	-	-	-
Vedtak kommunestyret	-	-	-	-
Kunngjering av vedtak	-	-	-	-

Planen er utarbeidd av:

**GØTZ AS**  
RÅDGJEVANDE INGENIØRAR

Post: Søs 132, 5417 STORD  
Kommunehuset  
Tel.: 47263639 / 91334042  
E-post: post@gotz.no

Plankart datert: 22.05.2017  
Plankart revidert: -  
Signatur: KHR  
Teikningsnr.: 1603-01

Ø=293000

Ø=293100

Ø=293200

Ø=293300

N=6644900

N=6644800

N=6644700

N=6644600